

“広さの工夫”をこの機会にぜひお確かめ下さい。

期間限定
8/31(土) ▶ 9/1(日) | 9/7(土) ▶ 8(日)
AM10:00~PM5:00 ※平日見学も可。希望する方はお問い合わせ下さい。
オープンハウス開催!
※このたびは施主様のご厚意により完成見学会を開催させて頂く運びとなりました。



新感覚の家づくり

ランドメードシステム

ここがポイント

- ①空間を最大限活用
- ②圧倒的な収納力
- ③土地を選ばないプランニング
- ④通気性抜群の快適さ
- ⑤北向きの部屋も自然光たっぷり
- ⑥家族の絆を深めるシーンを演出
- ⑦建設コストの抑制にも貢献

所在地
丹羽郡扶桑町大字柏森
字丙西屋敷23番7

収納力とデザイン性、コストにも納得の設計

1.4倍広く使える家

話題の「ランドメードシステム」が扶桑町に!

Shimomura Planning Co., Ltd. 0586-51-2550
FAX 0586-51-1189

おすすめ! 物件情報

※建築物付宅地は契約後3カ月以内に弊社と建物建築請負契約を締結することを条件に販売します。不成立の場合は、受領した金員は全額返却します。



一宮市今伊勢町 モデルハウス 毎週土・日内覧会開催

分譲価格 **2,780万円** (税込)

土地 + 建物 + 外構

土地面積 / **138.85m² (42.00坪)**

建物面積 / **106.83m² (32.31坪)**

建築条件付分譲地

今伊勢小学校...約700m(徒歩9分)
西友ピアタウン...約750m(徒歩10分)
カネエ西宮店...約1km(徒歩13分)
ジップドラッグ店...約550m(徒歩7分)

あと1区画!

B区画 138.85m² (42.00坪)
1,130万円

●所在地 / 一宮市今伊勢町本神戸東出42番 ●交通 / 名鉄名古屋本線「今伊勢」駅約1.03km(徒歩約13分) ●地目 / 雑種地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●総区画 / 5区画 ●建住せ50746号 ●設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・中部電力(売主)

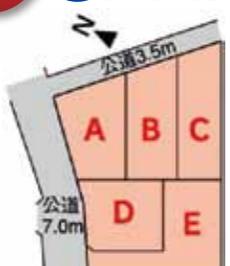
タイル貼住宅

メンテナンスフリー(外壁塗装不要)



一宮市丹羽 5区画新発売!

建築条件付分譲地

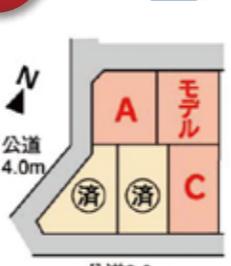


- A区画 160.00m² (48.40坪) **1,050万円**
- B区画 160.01m² (48.40坪) **1,000万円**
- C区画 160.00m² (48.40坪) **950万円**
- D区画 160.00m² (48.40坪) **1,080万円**
- E区画 184.84m² (55.91坪) **980万円**

●所在地 / 一宮市丹波字南屋敷1556番・1557番 ●総区画・販売区画 / 5区画 ●市街化調整区域 / 既存宅地 ●地目 / 宅地 ●権利 / 所有権 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 公営水道・個別浄化槽・プロパン・中部電力 ●セットバック要(売主)

一宮市浅井町 あと2区画!

建築条件付分譲地

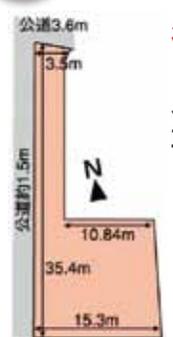


- A区画 160.02m² (48.40坪) **900万円**
- B区画 **建築モデル分譲予定**
- C区画 160.01m² (48.40坪) **950万円**

●所在地 / 一宮市浅井町小日比野字古川筋32番 ●総区画・販売区画 / 5区画 ●市街化調整区域 / 既存宅地 ●地目 / 宅地 ●権利 / 所有権 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 公営水道・個別浄化槽・都市ガス・中部電力(売主)

一宮市木曾川町 85.79坪

建築条件付分譲地



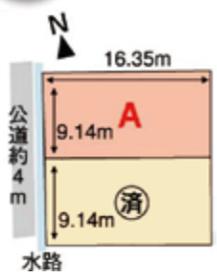
名鉄名古屋本線
「新木曾川」駅 徒歩9分
イオン木曾川店まで
車で約3分 黒田小学校区

283.61m² (85.79坪)
1,480万円

●所在地 / 一宮市木曾川町外割田字東郷中 ●権利 / 所有権 ●地目 / 雑種地 ●用途地域 / 準工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・中部電力 ●セットバック要(売主)

海部郡大治町 1区画

名鉄津島線「甚目寺」駅まで徒歩19分
建築条件無



A区画 149.57m² (45.24坪)
1,125万円

●所在地 / 愛知県海部郡大治町大字西條字高場62-3 ●権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 更地 ●設備 / 公営水道・個別浄化槽・個別LPG ●水路占用許可要 ●大治西小学校区(売主)

輸入住宅

デザイン住宅もおまかせください。
を安心価格でご提供!

注文住宅だからこそできる理想の住まい。
お客様が思い描く、そのイメージに、住まいのプロとしての見知をプラスしてご満足いただけるプランをご提案させていただきます。



売主 / ●愛知県知事免許(4)第18071号 ●建設業許可愛知県知事(般-22)50729号 ●愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社 シモムラ・プランニング

〒491-0131 愛知県一宮市笹野山屋舗56番地
0586-51-2550

FAX 0586-51-1189
シモムラプランニング